CERTIFICADO DE EJECUCIÓN DE OBRA:

La Señora a **LILIANA TERESA PÉREZ POLO** identificada con cedula ciudadanía Nro. **50.908.008,** quien actúa como representante legal del **CONSORCIO CENTRO CULTURAL GUARNE** identificado con **NIT. 901.604.925-9 CERTIFICA** mediante el presente documento que el **GRUPO BAW S.A.S**. identificado con **NIT. 901.411.511-4** cuyo representante legal es el señor **ANDERSON STEVE BARRERA ARIAS** con cedula de ciudadanía Nro. **1,220.469.730 ejecutó las obras de infraestructura para LA CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA ETAPA DEL NUEVO CENTRO CULTURAL DEL MUNICIPIO DE GUARNE, ANTIOQUIA,** por un valor total de **$ 4,569.798.483 (CUATRO MIL QUINIENTOS SESENTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS COP** y un plazo de ejecución total de **VEINTIOCHO (28) MESES Y DIECIOCHO (18) DÍAS**, con fecha de terminación del **14 DE JUNIO DE 2025.**

Las actividades ejecutadas fueron las siguientes:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.	V/UNIT.	CANT.	V/TOTAL
1.1.1	Localización, trazado y replanteo de edificaciones. Medido como área construida. Incluye hiladeros y señalización necesaria.	m2	$3,672	2444.00	$8,974,368
1.2.1	Cerramiento Provisional en tela de cerramiento verde h: 2.10 incluye estructura de madera común, anclajes de parales al piso y tela verde	ml	$25,335	85.00	$2,153,475
1.2.2	Campamento provisional en teleras y teja de zinc. Incluye puerta de acceso, bisagras, cerradura de seguridad, conexiones eléctricas y de iluminación.	m2	$130,682	72.00	$9,409,104
1.2.3	Construcción de Unidad sanitaria provisional. Incluye puerta de acceso, bisagras, cerradura de seguridad, conexiones eléctricas y de iluminación, sanitario, redes de desagüe y abasto y demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m2	$125,245	8.00	$1,001,960
1.2.4	Construcción de Portería de Acceso. Incluye puerta de acceso, bisagras, cerradura de seguridad, conexiones eléctricas y de iluminación.	m2	$184,530	16.17	$2,983,850

CONSORCIO CENTRO CULTURAL GUARNE

1.2.6	Construcción Tanque para curado de cilindros de concreto. Incluye redes de desagüe y abasto y demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m2	$237,285	6.84	$1,623,029
1.2.7	Construcción de Emburrado para acopio de acero de refuerzo, en cuadros de madera de 8x8 cms; con capacidad hasta 25.000 kg	und	$1,047,710	1.00	$1,047,710
1.2.8	Suministro e instalación de redes Eléctricas provisionales.	glb	$6,372,835	1.00	$6,372,835
1.2.9	Suministro e instalación de redes Hidráulicas provisionales.	glb	$824,772	1.00	$824,772
1.2.10	Suministro e instalación de redes Sanitarias provisionales.	glb	$1,400,000	1.00	$1,400,000
2.1.1	Descapote Y Nivelación A Manual Del Terreno E=0.15M. No Incluye Retiro De Sobrantes	m2	$5,285	430.00	$2,272,550
2.2.1	Excavación Manual En Material Común (Incluye Cargue Y Retiro) Para Vigas De Cimentación Y Zapata	m3	$47,150	311.32	$14,678,738
2.3.2	Lleno en Material proveniente de la Excavación, compactados mecánicamente hasta obtener una densidad del 95% de la máxima obtenida en el ensayo del Próctor modificado. Incluye transporte interno. Su medida será en sitio ya compactado.	m3	$54,000	190.00	$10,260,000
2.3.3	Nivelación de terreno. Entre 0 y 20 cms.	m2	$3,081	485.00	$1,494,285
3.1.1	Colocación de concreto de 14 Mpa para SOLADO, con un espesor DE 0.05 m. Incluye el suministro y el transporte del concreto y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción, incluye acarreo interno.	m2	$22,837	312.97	$7,147,296
3.1.2	Construcción de Anillos para Pilas, en concreto de 28 Mpa. con espesor de 10cm.	m3	$1,008,327	79.50	$80,161,997
3.1.3	Construcción de Pilas en concreto 28 Mpa. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, mano de obra, vibrado, protección, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños y todos los demás elementos necesarios para su correcto vaciado, incluye transporte interno. El acero de refuerzo se paga en su ítem correspondiente.	m3	$763,268	171.15	$130,633,318
3.1.4	CONCRETO PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN 4000 PSI: Viga centradora de concreto armado, realizada con concreto f'c=280 kg/cm² (28 MPa), tamaño máximo del agregado 19 mm	m3	$716,746	63.67	$45,635,218

CONSORCIO CENTRO CULTURAL GUARNE

3.1.5	CONCRETO PARA CABEZALES DE 4000 PSI: Cabezal de grupo de pilotes de concreto armado, realizado con concreto f'c=280 kg/cm² (28 MPa), tamaño máximo del agregado 19 mm	m3	$682,894	76.85	$52,480,404
3.1.6	CONCRETO PARA ESCALERAS DE 4000 PSI: Losa de escalera de concreto armado, e=15 cm, realizada con concreto f'c=280 kg/cm² (28 MPa), clase de exposición F0 S0 P0 C0, tamaño máximo del agregado 12,5 mm	m2	$267,200	135.02	$36,077,344
3.1.8	CONCRETO PARA COLUMNAS DE 4000 PSI: Columna de sección cuadrada de concreto armado, realizado con concreto f'c=280 kg/cm² (28 MPa), clase de exposición F0 S0 P0 C0, tamaño máximo del agregado 19 mm	m3	$899,863	36.53	$32,871,995
3.1.9	CONCRETO PARA COLUMNAS DE 4000 PSI: C Columna circular de concreto armado, realizado con concreto f'c=280 kg/cm² (28 MPa), clase de exposición F0 S0 P0 C0, tamaño máximo del agregado 19 mm	m3	$1,029,983	51.48	$53,023,525
3.1.10	CONCRETO PARA VIGAS AÉREAS: Viga de concreto armado, realizada con concreto f'c=280 kg/cm² (28 MPa), máximo del agregado 19 mm, a, en planta de hasta 3 m de altura libre	m3	$967,423	5.85	$5,659,425
3.1.12	PLACA CONTRAPISO DE 10 cm - CONCRETO 4000 PSI: Losa maciza de concreto armado, horizontal, realizada con concreto f'c=280 kg/cm² (28 MPa),	m2	$133,345	636.63	$84,891,427
3.1.17	Construcción de MURO DE CONCRETO DE 35 CMS- CONCRETO 4000 PSI: Muro, núcleo o pantalla de concreto armado encofrado a dos caras, H<=3 m, espesor 35 cm, realizado con concreto f'c=280 kg/cm² (28 MPa)	m3	$977,123	30.93	$30,222,414
3.1.18	Construcción de MURO DE CONCRETO DE 12 CMS- CONCRETO 4000 PSI (MUROS FOSO ASCENSOR Y MONTACARGA): Muro, núcleo o pantalla de concreto armado encofrado a dos caras, H<=3 m, espesor 12 cm, realizado con concreto f'c=280 kg/cm² (28 MPa)	m3	$967,523	1.64	$1,586,738
3.2.1	Suministro, transporte e instalación de Acero de Refuerzo Figurado FY= 420 Mpa-60000 PSI, corrugado. Incluye transporte con descarga, transporte interno, alambre de amarre, certificados y todos los elementos necesarios para su correcta instalación, según diseño y recomendaciones estructurales. (CASA CULTURA)	kg	$7,478	111715.70	$835,410,005

CONSORCIO CENTRO CULTURAL GUARNE

3.3.1	Construcción de cañuela en concreto de 21 MPa, con un ancho de 0,40m y 0,10m de espesor, canal longitudinal central semicircular de 0,20m de ancho. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, impermeabilización con plastocrete DM, formaleta en madera, protección y curado del concreto, según diseño.	ml	$37,512	43.53	$1,632,897
3.3.3	Suministro, transporte e instalación de impermeabilización Interior de Muros y Pisos de Tanque en concreto con sistema Fibra de Vidrio o equivalente. Incluye preparación de la superficie y todos los demás elementos necesarios para su correcta aplicación.	m2	$78,260	136.29	$10,666,055
3.3.4	Impermeabilización Exterior de Tanques y Muro de contención con aditivo tipo igol denso o similar, para superficies verticales, dosificación 250gr/m2, incluye todo lo necesario para su correcta aplicación.	m2	$32,584	168.26	$5,482,584
3.3.5	Suministro, transporte y colocación de Cinta PVC 0-22 para sellar juntas de construcción y dilatación, debe cumplir las normas: DIN 53’505 /ASTM D 2240. Ancho 15cm. Incluye todo lo necesario para su correcta colocación.	ml	$71,528	56.15	$4,016,297
4.1.3	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACERO ESTRUCTURAL: Acero A 572 Grado 50 en estructura metálica, con piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie HEA, con uniones soldadas en obra. (TEATRO)	kg	$14,100	2570.52	$36,244,332
5.2.1	Colocación de GROUTING en concreto de 17.5 Mpa., para relleno de muro no estructural (bloque, tolete o catalán). Incluye mano de obra, vibrado, protección, curado y todos demás elementos necesarios para su correcta construcción. No incluye refuerzo.	ml	$14,757	2112.31	$31,171,359
5.2.2	Construcción de Lagrimal Entre 0,20 m y 0,45 m de ancho x 0,10 de alto, según diseño de elementos no estructurales. Incluye suministro, transporte y colocación de concreto a la vista de f’c=21MPa (210kg/cm²), espesor indicado en planos. Incluye mano de obra, vibrado, formaleta de primera calidad en súper "T" de 19 mm o su equivalente para acabado a la vista de bordes o donde se requiera, mano de obra, aristas biseladas. El acero se paga en su respectivo ítem.	ml	$41,326	156.51	$6,467,932
5.2.3	Construcción de dinteles de 1,05 m de ancho x 0,10 de alto, según diseño de elementos no estructurales. Incluye suministro, transporte y colocación de concreto, espesor	ml	$37,813	84.84	$3,208,055

CONSORCIO CENTRO CULTURAL GUARNE

	indicado en planos. Incluye mano de obra, vibrado, formaleta, mano de obra, El acero se paga en su respectivo ítem.				
5.2.4	Suministro e instalación de Anclajes Epóxidos para E.N.E para diámetros de 3/8" y 1/2"; incluye perforación, limpieza, colocación acero de refuerzo y anclaje epoxica según normas NSR-10	und	$17,484	3524.00	$61,613,616
5.2.5	Construcción de JUNTA DE DILATACIÓN ENTRE MAMPOSTERÍA Y ELEMENTOS ESTRUCTURALES (una sola cara), ancho de 2 cm., instalación de varilla de espuma de polietileno tipo sellalón, sikarod o equivalente de Ø= 1", aplicación de masilla elástica sellante y adhesiva con base en poliuretano tipo Sikaflex-1a o equivalente, junta máxima de ancho= 20 mm. Prof.= 5 mm., color similar al muro o a definir por la interventoría. Incluye suministro y transporte de los materiales y todos los elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento. Se deben seguir todas las especificaciones y recomendaciones de los fabricantes de los materiales.	ml	$15,986	611.22	$9,770,963
7.1.1	Impermeabilización sobrecimiento BLOQUE 15x20x40 - 3 caras con igol denso o similar.	m2	$34,935	158.65	$5,542,438
7.1.2	Mortero para pendientes (e=5cm) con impermeabilizante integral, incluye medias cañas contra muros, relación 2:1	m2	$38,243	227.65	$8,706,019
8.1.1	Colocación de REVOQUE con mortero 1:4 EN MUROS. Incluye suministro y transporte de los materiales, fajas, ranuras, filetes y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción.	m2	$20,711	1366.67	$28,305,102
8.1.2	Fajas de revoque impermeabilizado con Sika 1.	ml	$10,962	587.55	$6,440,723
8.2.1	Enchape De Pared Tipo Artica De Corona O Similar Color Blanco Formato 30 X 60. Instalación En Sentido Horizontal En Sistema Apilado.	m2	$85,000	374.47	$31,829,950
9.1.1	Construcción de Piso áreas exteriores en concreto escobeado, solo terminación	m2	$33,325	252.15	$8,402,899
9.1.22	Acabado Escaleras Huella, Contra Huella Y Gualderas En Concreto Esmaltado, Cinta Anti Deslizante Con Huellas Y franja Reflectiva Tipo 3M O Similar, Adherida A La Huella, Ver Detalles Y Dimensiones	m2	$78,000	44.38	$3,461,640

CONSORCIO CENTRO CULTURAL GUARNE

12.1.2	Suministro, transporte e instalación de Orinal mediano con válvula antivandálica Tipo push color blanco o equivalente	und	$652,542	3.00	$1,957,626
12.1.3	Suministro, transporte e instalación de Lavamanos De Colgar A Muro Tipo Milano De Corona O Similar Color Blanco Con Grifería Ahorradora De Agua	und	$205,690	3.00	$617,070
12.1.5	Suministro, transporte e instalación de Lavamanos En Baños Discapacitados (Teatro, Área Consulta, Baños Públicos Nivel 3,4 Y 5) De Pedestal Tipo Milano De Corona O Similar Con Barra Al Frente Para Facilitar El Equilibrio A Personas En Condición De Discapacidad. Color Blanco. Grifería Tipo Palanca Para Accionamiento De Personas En Condición De Discapacidad.	und	$484,799	10.00	$4,847,990
12.1.6	Suministro, transporte e instalación de Poceta Lava traperos Enchapado Cerámica Ticino De O.25 X 0.25. De Corona O Similar. Color Blanco	und	$163,221	3.00	$489,663
13.1.1	Suministro, transporte e instalación de tubería 1/2" PVC RDE 13,5	ml	$7,034	8.45	$59,437
13.1.2	Suministro, transporte e instalación de tubería 3/4" PVC RDE 13,5	ml	$7,758	5.08	$39,411
13.1.3	Suministro, transporte e instalación de tubería 1" PVC RDE 21	ml	$9,523	16.08	$153,130
13.1.4	Suministro, transporte e instalación de tubería 1-1/4" PVC RDE 21	ml	$16,331	87.20	$1,424,063
13.1.5	Suministro, transporte e instalación de tubería 1-1/2" PVC	ml	$18,612	12.81	$238,420
13.1.6	Suministro, transporte e instalación de tubería 2" PVC	ml	$21,346	17.97	$383,588
13.1.7	Suministro, transporte e instalación de tubería 2-1/2" PVC	ml	$32,102	50.50	$1,621,151
13.1.9	Anclaje para tubería colgante al techo de 3/8"	und	$38,720	45.00	$1,742,400
13.1.10	Punto hidráulico	und	$64,010	48.00	$3,072,480
13.1.13	Suministro, transporte e instalación de válvula de compuerta de 1 1/4"	und	$142,245	17.00	$2,418,165
13.1.17	Pruebas hidrostáticas	und	$80,000	1.00	$80,000

CONSORCIO CENTRO CULTURAL GUARNE

13.2.2	Tubería sanitaria 2"	ml	$23,253	140.39	$3,264,489
13.2.3	Tubería sanitaria 3"	ml	$28,619	24.57	$703,169
13.2.4	Tubería sanitaria 4"	ml	$36,701	185.02	$6,790,419
13.2.7	Anclaje para tuberías sanitaria al techo en 3/8"	und	$63,720	90.00	$5,734,800
13.2.8	Suministro e instalación tubería alcantarillado 6"	ml	$900,300	4.50	$4,051,350
13.2.9	Cajas de inspección de 60x60 incluye tapa con marco	und	$431,900	16.00	$6,910,400
13.2.10	Puntos sanitarios y accesorios de 2"	und	$58,440	52.00	$3,038,880
13.2.12	Puntos sanitarios y accesorios de 4"	und	$100,250	15.00	$1,503,750
13.2.13	Tapón de Inspección	und	$45,524	5.00	$227,620
13.2.14	Cárcamo para manejo de aguas de desagüe en cuarto de bombas	und	$112,000	6.00	$672,000
13.3.1	Suministro e instalación de bajante aguas de 4" PVC	und	$36,701	55.62	$2,041,310
13.3.3	Suministro e instalación tubería aguas lluvias 3"	und	$28,619	21.66	$619,888
13.3.4	Suministro e instalación tubería sanitaria 4"	und	$36,701	10.47	$384,259
13.3.5	Suministro e instalación tubería alcantarillado 6"	und	$72,576	50.44	$3,660,733
13.3.6	Suministro e instalación tubería alcantarillado 200 mm	und	$87,817	10.47	$919,444
13.3.7	Anclaje para tuberías	und	$63,720	44.00	$2,803,680
13.3.13	Cajas de inspección de 60x60 incluye tapa con marco	und	$500,900	4.00	$2,003,600
14.3.1	suministro e instalación de malla de puesta a tierra para la instalación de 5x5 mts en cable cobre desnudo 2/0awg y 4 varillas de cobre 2.4mts	und	$6,284,680	1.00	$6,284,680
14.4.1	Suministro e instalación de transferencia automática baja tensión para equipos y tomas y luces 100 kva.	und	$14,132,356	1.00	$14,132,356
14.5.2	suministro e instalación de gabinete para tomacorrientes y luces normales (g.tln)	und	$8,409,619	1.00	$8,409,619

CONSORCIO CENTRO CULTURAL GUARNE

14.5.3	suministro e instalación de gabinete de tomacorrientes regulados (g.t-r)	und	$6,092,384	1.00	$6,092,384
14.6.6	suministro e instalación de acometida desde gabinete general hasta gabinete de tomacorrientes regulados en cable 4xno.2+ 1xno.6 t en tubería PVC de 1-1/2"	ml	$187,328	7.00	$1,311,296
14.6.9	suministro e instalación de alimentador eléctrico desde gabinete general hasta tablero de ascensor en cable 4xno.4+ 1xno.8 t en tubería PVC de 1 1/2"	ml	$137,103	38.00	$5,209,914
14.6.10	suministro e instalación de alimentador eléctrico desde gabinete de luces y tomas normales (g-tln) hasta t-ltn1 en cable 4xno.4+ 1xno.8 t en tubería PVC de 1 1/2"	ml	$137,103	7.00	$959,721
14.6.11	suministro e instalación de acometida eléctrica desde gabinete general hasta gabinete de tomacorrientes y luces normales (g-tln) en cable 4x no.1/0 + 1xno.4 t en tubería PVC de 2"	ml	$295,328	7.00	$2,067,296
14.8.1	suministro e instalación de tablero mb de 36 ctos trifásico con puerta	und	$1,269,383	1.00	$1,269,383
14.8.2	suministro e instalación de tablero mb de 24 ctos trifásico con puerta	und	$950,107	5.00	$4,750,535
14.8.3	suministro e instalación breakers enchufables monopolares de 1x20 amp	und	$28,726	216.00	$6,204,816
14.8.4	salidas para tomas con p.t. 120v. normal. cable 3xno12 lshf, emt = 1/2" cajas y accesorio	und	$167,427	177.00	$29,634,579
14.8.5	salidas para tomas con p.t. 120v. Gfci	und	$256,790	2.00	$513,580
14.8.6	salidas para tomas regulados con p.t. 120v. color naranja, cable 3xno12 lshf, imc = 1/2" cajas y accesorio metálico	und	$154,430	88.00	$13,589,840
14.8.8	salidas para luces de emergencia	und	$144,523	42.00	$6,069,966
14.8.25	suministro e instalación de interruptor sencillo en muro	und	$189,616	32.00	$6,067,712
14.8.26	suministro e instalación de interruptor doble en muro	und	$40,287	2.00	$80,574
14.8.27	suministro e instalación de tubería metálica emt 3/4" y accesorios	ml	$27,487	1270.51	$34,922,508

CONSORCIO CENTRO CULTURAL GUARNE

14.8.28	salidas para señal de evacuación(salida),120 v, cable 3xno12 awg, emt de 1/2"cajas 2x4 metálicas, etc.	und	$312,553	30.00	$9,376,590
14.8.29	suministro e instalación de señal de salida	und	$227,231	30.00	$6,816,930
14.8.32	salidas para tomas con p.t. 120v. Gfcisuministro e instalación de red de vos y datos, esta incluye: rack, organizador horizontal, pach panel y accesorios	und	$15,087,853	1.00	$15,087,853
14.9.1	registros eléctricos de baja tensión sb 325	und	$906,445	4.00	$3,625,780
14.12.1	suministro e instalación de alimentador eléctrico desde gabinete de luces y tomas normales (g-tln) hasta t-ltn2 en cable 4xno.6+ 1xno.10 t en tubería PVC de 1 1/2"	und	$104,487	18.00	$1,880,766
14.15.3	suministro e instalación de alimentador eléctrico desde gabinete de luces y tomas normales (g-tln) hasta t-ltn3 en cable 4xno.4+ 1xno.8 t en tubería PVC de 1 1/2"	ml	$137,103	27.00	$3,701,781
14.17.1	suministro e instalación de alimentador eléctrico desde gabinete de luces y tomas normales (g-tln) hasta t-ltn4 en cable 4xno.4+ 1xno.8 t en tubería PVC de 1 1/2"	ml	$137,103	30.00	$4,113,090
14.20.3	suministro e instalación de alimentador eléctrico desde gabinete bypass de tr1 hasta ups de tr1 y retorno en cable 4xno.4+ 1xno.8 t en tubería PVC de 1 1/2"	ml	$137,103	8.00	$1,096,824
14.22.3	suministro, transporte e instalación de cable de cobre desnudo no. 1/0, bajantes a electrodos de tierra	ml	$107,124	89.70	$9,609,023
14.22.5	suministro transporte e instalación de cable de cobre desnudo no.1/0, anillo inferior	ml	$104,970	138.00	$14,485,860
14.22.6	suministro, transporte e instalación de varilla copper-well cobre 5/8x2,4 mts, certificada	und	$355,799	5.00	$1,778,995
14.22.7	suministro, transporte y construcción de registro en concreto de 40x40 cms para inspección	ml	$506,573	1.00	$506,573
NP.17.1	EXCAVACIÓN MANUAL PARA PILAS, en material heterogéneo, con piedras hasta 0.30 m. No incluye refuerzo en anillo. Incluye bombeo temporal y acarreo interno de la materia proveniente de la excavación. Y su medida será en sitio. De 0.0 a 2.0 m.	M3	$249,885	72.81	$18,194,127

CONSORCIO CENTRO CULTURAL GUARNE

NP.17.2	EXCAVACIÓN MANUAL PARA PILAS, en material heterogéneo, con piedras hasta 0.30 m. No incluye refuerzo en anillo. Incluye bombeo temporal y acarreo interno de la materia proveniente de la excavación. Y su medida será en sitio. De 2.0 a 4.0 m.	M3	$270,360	76.20	$20,601,432
NP.17.3	EXCAVACIÓN MANUAL PARA PILAS, en material heterogéneo, con piedras hasta 0.30 m. No incluye refuerzo en anillo. Incluye bombeo temporal y acarreo interno de la materia proveniente de la excavación. Y su medida será en sitio. De 4.0 a 6.0 m.	M3	$301,073	79.59	$23,962,400
NP.17.4	EXCAVACIÓN MANUAL PARA PILAS, en material heterogéneo, con piedras hasta 0.30 m. No incluye refuerzo en anillo. Incluye bombeo temporal y acarreo interno de la materia proveniente de la excavación. Y su medida será en sitio. De 6.0 a 8.0 m.	M3	$352,260	63.92	$22,516,459
NP.17.5	EXCAVACIÓN MANUAL PARA PILAS, en material heterogéneo, con piedras hasta 0.30 m. No incluye refuerzo en anillo. Incluye bombeo temporal y acarreo interno de la materia proveniente de la excavación. Y su medida será en sitio. De 8.0 a 10.0 m.	M3	$400,560	14.51	$5,812,126
NP.17.6	Demolición de estructuras en concreto. Incluye cargue sin transporte.	M3	$180,125	6.93	$1,248,266
NP.17.7	Extracción de piedras mayor a 30 cm	und	$19,500	537.00	$10,471,500
NP.17.8	fabricación de puntos de anclajes con diámetro de 15 cm y profundidad de 1 m en terreno natural incluye, excavación, suministro de acero y colocación de concreto de 3000 psi	UND	$119,230	21.00	$2,503,830
NP.17.9	Estabilización de paredes de pilas con aplicación de suelo cemento en proporción 2:1, incluye compactación de la mezcla	GLB	$721,200	8.00	$5,769,600
NP.17.10	CONCRETO CICLÓPEO 3000 PSI RELAC.65C/35P PARA REMPLAZO DE SUELO DE CIMENTACIÓN DE PILAS	M3	$392,246	91.17	$35,761,068
NP.17.11	EXCAVACIÓN MANUAL PARA TANQUE DE ALMACENAMIENTO, en material heterogéneo, con piedras hasta 0.30 m. Incluye bombeo temporal y acarreo interno de la materia proveniente de la excavación. Y su medida será en sitio. De 0.0 a 2.0 m.	m3	$249,885	182.00	$45,479,070

CONSORCIO CENTRO CULTURAL GUARNE

NP.17.12	EXCAVACIÓN MANUAL PARA TANQUE DE ALMACENAMIENTO, en material heterogéneo, con piedras hasta 0.30 m. Incluye bombeo temporal y acarreo interno de la materia proveniente de la excavación. Y su medida será en sitio. De 2.0 a 4.0 m.	m3	$270,360	182.00	$49,205,520
NP.17.13	EXCAVACIÓN MANUAL PARA TANQUE DE ALMACENAMIENTO, en material heterogéneo, con piedras hasta 0.30 m. Incluye bombeo temporal y acarreo interno de la materia proveniente de la excavación. Y su medida será en sitio. De 4.0 a 6.0 m.	m3	$301,073	122.85	$36,986,818
NP.17.14	Sobrecimiento en Bloque de cemento 15cm x 20cm x 40cm. 1 hilada. H:20cm	M	$72,886	319.14	$23,260,838
NP.17.15	Transporte de materiales provenientes de excavaciones manuales y demoliciones. Incluye cargue	M3.KM	$2,895	10492.17	$30,374,832
NP.17.16	acarreo interno de material proveniente de las excavaciones y demoliciones	M3	$37,054	400.26	$14,831,234
NP.17.17	Estuco sobre muros	m2	$32,666	4231.22	$138,217,033
NP.17.20	demolición de anillo en concreto de H: 1,6 m, incluye limpieza de la zona de demolición y acarreo del escombro	GLB	$300,000	21.00	$6,300,000
NP.17.22	Descapote Y Nivelación Manual Del Terreno E=0.2M. No Incluye Retiro De Sobrantes	M2	$18,671	531.00	$9,914,301
NP.17.23	suministro e instalación de equipo multidireccional para sistema de losas con doble altura	M2	$83,146	488.75	$40,637,608
NP.17.26	Muro portante de mampostería reforzada, de bloque de concreto 12 cm x 20 cm x 40 cm	m2	$84,954	823.00	$69,917,142
NP.17.27	Muro portante de mampostería reforzada, de bloque de concreto 15 cm x 20 cm x 40 cm	m2	$98,641	1206.56	$119,016,285
NP.17.28	Piso industrial de e: 10 cm en concreto tratado superficialmente con recubrimiento cementoso con acabado superficial mediante fratasado y pulido mecánicos. Incluye juntas de control y construcción.	m2	$207,304	1991.29	$412,802,382
NP.17.29	suministro y aplicación de Pañete en mortero 1:4 impermeabilizado, incluye todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento	m2	$39,328	949.13	$37,327,385

CONSORCIO CENTRO CULTURAL GUARNE

NP.17.30	Suministro, transporte y colocación de ventana en aluminio negro anodizado y vidrio incoloro templado de 6 mm. Incluye cerradura de seguridad y todos los elementos necesarios según diseño para su correcta instalación y funcionamiento.	m2	$613,500	48.15	$29,540,025
NP.17.31	Suministro, transporte y colocación de puerta en aluminio anodizado y vidrio incoloro templado de 8 mm. Incluye cerradura de seguridad y todos los elementos necesarios según diseño para su correcta instalación y funcionamiento.	m2	$643,692	49.50	$31,862,754
NP.17.33	Consolidación de terreno con inyecciones de lechada de cemento a presión de 15 bares.	ml	$793,233	32.00	$25,383,456
NP.17.34	Suministro e instalación de Anclajes Epoxicos para E.N.E para diámetros de 3/4", 7/8" Y 1"; incluye perforación, limpieza, colocación acero de refuerzo y anclaje epoxico según normas NSR-10	und	$72,800	16.00	$1,164,800
NP.17.35	suministro e instalación de láminas termoacústicas, así como todos los componentes y accesorios necesarios para su montaje conforme a las especificaciones técnicas y normativas pertinentes.	m2	$118,548	222.92	$26,426,720
NP.17.36	MUROS DURA PANEL con espesor de 17 cm en paneles de poliestireno expandido, malla electrosoldada galvanizada en ambas caras con 72 conectores /m2. Incluye revoque en ambas caras y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m2	$266,688	387.59	$103,365,602
NP.17.37	suministro, transporte e instalación de Sanitario Infantil Kiddy Bicolor, incluye todos sus accesorios para su correcta instalación	und	$847,342	3.00	$2,542,026
NP.17.38	suministro, transporte e instalación de Lavamanos Acuajet Institucional, incluye brazos de instalación a muro, grifería Institucional para lavamanos Push mesa max y todos sus accesorios para su correcta instalación	und	$1,370,500	3.00	$4,111,500
NP.17.39	Suministro, transporte e instalación de cielo falso en superboard 6 mm junta perdida, impermeabilizado con acronal. Incluye todo sus accesorios y complementos para su correcta instalación.	m2	$115,594	150.86	$17,438,511
NP.17.42	Suministro e instalación de tablero mb de 12 ctos trifásico con puerta	und	$779,165	5.00	$3,895,825

CONSORCIO CENTRO CULTURAL GUARNE

NP.17.44	Suministro, instalación y montaje de lampara tipo Mickey mouse para emergencias	und	$194,951	39.00	$7,603,089
NP.17.49	Suministro, transporte e instalación de puerta batiente con marco en U57, nave en T244 - 175 - 315, chapa doble manija, más fijo lateral en persiana de ventilación 315, y montante en persiana de ventilación 315, perfilería color negro.	m2	$798,522	5.25	$4,192,241
NP.17.50	suministro, transporte y aplicación de GRANIPLAST esgrafiado sobre fachada incluye todo lo necesario para su correcta aplicación.	m2	$66,777	189.25	$12,637,547
NP.17.51	Suministro e instalación de cuerpo fijo de 2 módulos en persiana de ventilación 315, perfilería color negro.	m2	$618,882	9.00	$5,569,938
NP.17.52	Viga de amarre de 0.12m x 0.20m en concreto de 21 Mpa, incluye acero de refuerzo.	ml	$65,139	81.66	$5,319,251
NP.17.53	Viga de amarre de 0.15m x 0.20m en concreto de 21 Mpa, incluye acero de refuerzo.	ml	$70,972	608.80	$43,207,754
NP.17.55	Suministro, transporte e instalación de puerta batiente con marco en U57, nave en T244 - 175 - 177, tablilla, chapa, más montante en persiana de ventilación 315 de 40cm de alto, perfilería color negro.	m2	$650,918	44.75	$29,128,581
NP.17.56	Suministro, transporte e instalación de kit Taza Báltica plus entrada superior con válvula push de empotrar, incluye todos los accesorios para su correcta instalación.	und	$1,860,383	16.00	$29,766,128
NP.17.57	Suministro, transporte e instalación de pasamanos en tubería metálica. constituida de la siguiente manera, pletina de anclaje a piso de 100mmx100mm en 1/4" de espesor, con 4 pernos de anclajes de 1/2" x 3", parales principales en tubería de 2" calibre 16, mas 3 tubos 3/4" calibre 16 ubicados de forma horizontal y 1 tubo superior de 2" calibre 16, incluye pintura anticorrosiva y acabados según requerimiento.	m	$367,870	65.95	$24,261,027
NP.17.58	Suministro, transporte e instalación de pasamanos perimetrales fabricado de la siguiente manera, pletina de anclaje de forma circular a muro, más L en varilla de 1/2" lisa, incluye la tornillería de ensamble .1 un tubo superior de 2" calibre 16, incluye pintura anticorrosiva y acabados según requerimiento	m	$176,499	26.77	$4,724,878

CONSORCIO CENTRO CULTURAL GUARNE

NP.17.59	Suministro, transporte e instalación de pasamanos peatonal. fabricado de la siguiente manera, pletina de anclaje a piso de 100mmx100mm en 1/4" de espesor, con 4 pernos de anclajes de 1/2" x 3", parales y tubería horizontal superior e inferior en tubería de 1,9" calibre 16 más tubería para entramar o en barrotar las secciones en referencia de 1" calibre 16 pintura anticorrosiva y acabados según requerimiento	m	$449,933	39.00	$17,547,387
NP.17.60	Suministro, transporte e instalación de trampa De Grasa En Acero Inoxidable Con Drenaje para Limpieza dimensiones: 30cm x 30cm x 25cm altura, incluye todos los accesorios para su correcta instalación.	und	$895,417	4.00	$3,581,668
NP.17.65	suministro, transporte y Construcción de muro de concreto de 3000 psi para claraboyas	m3	$916,123	7.47	$6,843,439
NP.17.66	Resane y Reparación de losa estructural en caras inferiores, con mortero para dar un acabado a la vista incluye todos los elementos mesiversarios para su correcta ejecución	m2	$19,472	1795.93	$34,970,349
NP.17.67	Preparación de superficie de concreto estructural, para la posterior aplicación de productos reparadores y protectores, mediante abujardado con martillo eléctrico, hasta eliminar una capa de 20 mm de espesor	ml	$17,296	177.04	$3,062,084
NP.17.68	junta de dilatación entre muros y elementos estructurales para pañetes en exterior.	ml	$8,008	1254.08	$10,042,673
NP.17.69	suministro, transporte y aplicación de recubrimiento cementoso impermeable, para la impermeabilización de estructuras de mampostería, incluye rebite de muros y todo lo necesario para su correcta aplicación	m2	$34,557	911.95	$31,514,256
NP.17.70	Tableta guía de alerta táctil para discapacitados con loseta prefabricada en concreto de 20x20x6 CM color amarillo tipo toperol. Incluye 4 cm de mortero 1:4, relleno con material seleccionado de 20 CM compactado y todo lo necesario para su correcta instalación	m2	$147,443	3.56	$524,897
NP.17.71	Tableta guía de alerta táctil para discapacitados con loseta prefabricada en concreto de 20x20x6 CM color amarillo tipo guía. Incluye 4 cm de mortero 1:4, relleno con material seleccionado de 20 CM compactado y todo lo necesario para su correcta instalación	m	$65,524	45.00	$2,948,580

CONSORCIO CENTRO CULTURAL GUARNE

NP.17.72	suministro, transporte e instalación de polietileno plástico negro calibre 6 sobre el terreno natural para aislamiento de humedad en la losa de contrapiso	m2	$10,264	455.25	$4,672,686
NP.17.73	Suministro, transporte e instalación Ascensor EUROLIFT modelo 8-150-AC-V3F-MRL de 2m x 1,7 hidráulico con motor ecológico, tipo Gearless, sistema V3F, sistema rescatomatic para casos de emergencia, cabina y botonería en acero inoxidable con capacidad de 600 kg (8 personas)	und	$174,272,376	1.00	$174,272,376
NP.17.74	Suministro e instalación cerramiento para fachada en vidrio templado incoloro 10mm bordes pulidos y brillados, conformada por 5 módulos fijos con perfilería en aluminio negro, tubular horizontal inferior de 3"*1"1/2, tubulares verticales de 10 * 4,5 cmtr con remarco en sistema 3831 pisa vidrio a presión, anclajes, empaques y todo lo necesario para su correcta instalación.	m2	$726,882	44.38	$32,259,023
NP.17.75	Suministro e instalación cerramiento para fachada en vidrio templado incoloro 10mm bordes pulidos y brillados con perfilería en aluminio negro, conformado por módulos fijos laterales y montantes superiores, tubular horizontal inferior de 3"x1"1/2, + tubulares verticales y horizontal superior de 10 x 4,5 cm con remarco en sistema 3831 pisa vidrio a presión con empaque, incluye 4 puertas batientes con zócalo inferior de 9cm con empaque y con base, bisagra hidráulica speedy trabajo pesado, chapeta esquinera superior con pivote platina aéreo, doble manija en acero inoxidable de 1"x40, cerradura Yale 170 1/4 con porta cerradura y recibidor cuadrado, cerrojos y todo lo necesario para su correcta instalación.	m2	$854,882	48.83	$41,743,888
NP.17.77	suministro e instalación de mesón en concreto con acabado en granito pulido, de 225 cm de longitud, 60 cm de anchura y 2 cm de espesor, canto simple recto, con los bordes ligeramente biselados, formación de 2 huecos con sus cantos pulidos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 2 cm de espesor, con el borde recto incluye 2 lavaplatos en acero inoxidable de 0,53 m x 0,43 m, 2 grifería y todo lo necesario para su correcta instalación	und	$2,430,882	2.00	$4,861,764
NP.17.78	suministro e instalación de mesón en concreto con acabado en granito pulido, de 243 cm de longitud, 60 cm de anchura y 2 cm de espesor, canto simple recto, con los bordes ligeramente biselados, formación de 2 huecos con sus cantos pulidos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 2 cm de espesor, con el borde recto incluye 3 lavaplatos en acero inoxidable de 0,53 m x 0,43 m, 3 griferías y todo lo necesario para su correcta instalación	und	$2,924,099	1.00	$2,924,099

CONSORCIO CENTRO CULTURAL GUARNE

NP.17.79	suministro e instalación de mesón en concreto con acabado en granito pulido, de 300 cm de longitud, 60 cm de anchura y 2 cm de espesor, canto simple recto, con los bordes ligeramente biselados, formación de 2 huecos con sus cantos pulidos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 2 cm de espesor, con el borde recto incluye 3 lavaplatos en acero inoxidable de 0,53 m x 0,43 m, 3 griferías y todo lo necesario para su correcta instalación	und	$3,148,807	1.00	$3,148,807
NP.17.81	suministro, transporte e instalación de red multifilamento de poliamida (nylon 6 alta tenacidad) referencia 210D/232 x 2". incluye todo lo necesario para su correcta instalación.	m2	$436,705	18.85	$8,231,889
NP.17.83	Suministro e instalación de tubería metálica emt 1/2" y accesorios	m	$18,777	1132.89	$21,272,276
NP.17.85	suministro, transporte e instalación de baldosa Alpes grafito Gris, acabado mate, incluye todo lo necesario para su correcta instalación	m2	$120,877	229.67	$27,761,821
NP.17.86	suministro, transporte e instalación de baldosa para escalera Alpes grafito Gris, acabado mate, incluye todo lo necesario para su correcta instalación	ml	$67,330	455.69	$30,681,608
NP.17.87	suministro e instalación de Tubería Conduit 1/2" y accesorios	ml	$12,461	81.00	$1,009,341
NP.17.88	suministro e instalación de Tubería Conduit 3/4" y accesorios	ml	$14,511	333.00	$4,832,163
NP.17.89	demolición de sumidero incluye retiro de escombros	und	$326,077	1.00	$326,077
NP.17.90	demolición de andenes E:10 cm incluye acarreo y retiro de escombros	m2	$82,810	16.80	$1,391,208
NP.17.91	suministro, transporte e instalación de pirlan de aluminio para peldaños, incluye todo lo necesario para su correcta instalación.	ml	$25,605	221.88	$5,681,237
NP.17.94	suministro, transporte e instalación de canal en lámina galvanizada cal. 18, incluye todo lo necesario para su correcta instalación.	ml	$259,807	51.67	$13,424,228
NP.17.94	suministro, transporte e instalación de lima hoya en lámina galvanizada cal. 24, incluye todo lo necesario para su correcta instalación.	ml	$131,900	17.00	$2,242,300

CONSORCIO CENTRO CULTURAL GUARNE

NP.17.95	suministro, transporte e instalación de ruana para cubierta en lámina galvanizada cal. 26, incluye todo lo necesario para su correcta instalación.	ml	$100,689	133.54	$13,446,009
NP.17.96	Suministro y aplicación de sistema de impermeabilización flexible en elementos de concreto.	m2	$173,544	200.00	$34,708,800
NP.17.97	Suministro, instalación y montaje de luminaria Downlight Neutra 4000k	und	$200,409	15.00	$3,006,135
NP.17.98	Suministro, instalación y montaje de Lámpara Led Spot Negro Giratorio Luz Cálida / Sobreponer 30w	und	$253,409	9.00	$2,280,681
NP.17.99	Suministro, instalación y montaje de Reflector LED 10W IP68 uso exterior.	und	$180,409	4.00	$721,636
NP.17.100	Suministro, instalación y montaje de Aplique de pared LED 10W.	und	$292,409	15.00	$4,386,135
NP.17.101	suministro, transporte e instalación de muro cartera de placa Fibrocemento 10mm. Incluye todo lo necesario para su correcta instalación	ml	$80,165	40.78	$3,269,129
NP.17.102	protector de raíz de 21 MPA, fundido in SITU de 0,10x0,30 m. Incluye excavación, relleno con material seleccionado y todo lo necesario para su correcta construcción.	ml	$124,599	43.20	$5,382,677
NP.17.103	suministro y fabricación de sumidero vaciado en sitio de 40 cm x 80 cm x 130 cm con espesor de 15 cm incluye rejilla y todos los accesorios para su correcta instalación.	und	$1,581,412	1.00	$1,581,412
NP.17.104	ajuste de viga para espesores menores a 25 cm para el correcto alineamiento de dimensiones de losa según a los últimos ajustes de diseño.	ml	$1,049,617	21.20	$22,251,880
NP.17.105	suministro, transporte e instalación de PUERTA CORTAFUEGO SENCILLA INCLUYE: UNA HOJA CALIBRE 20 MARCO EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 16 " (MANIJA MODULAR, BRAZO CIERRA PUERTA, BARRA ANTIPÁNICO CERT.UL) Fabricación Nacional siguiendo los parámetros según Norma NFPA 252. de 90 minutos resistencia al fuego, con pintura electroestática color a elegir. con marco total de 1,20 de ancho X 2,10 de alto. CERTIFICADA	und	$3,491,973	4.00	$13,967,892
NP.17.106	aseo general de obra para 5 pisos, andenes y zonas aledañas	glb	$7,119,802	1.00	$7,119,802

CONSORCIO CENTRO CULTURAL GUARNE

NP.17.107	Resane de fisuras y/o grietas en losa estructural. Incluye corte y profundización de la fisura y/o grieta y sello de la misma con mortero de reparación estructural	ml	$56,666	492.56	$27,911,405
NP.17.108	invernadero provisional en plástico negro calibre 6 tensionado con guayas y parales provisionales para la continuidad de actividades en condiciones de lluvia.	m2	$29,985	286.00	$8,575,710
NP.17.109	extracción de núcleo en losa estructural para la instalación de puntos sanitarios de 4"	und	$125,071	10.00	$1,250,710
NP.17.110	extracción de núcleo en losa estructural para la instalación de puntos sanitarios de 2"	und	$75,639	24.00	$1,815,336
NP.17.111	Banca conformada por listones de madera de pino lacada instalados a tope sin dejar espacios entre los listones, bordes redondeados con soportes piedeamigo metálico en platina de acero pintada color negro anclada a muro en concreto mediante chazos mecánicos.	und	$4,052,081	10.00	$40,520,810
NP.17.113	Suministro, transporte e instalación de bordillo de piezas prefabricada de concreto U10 de 15X45X80, incluye la preparación de la superficie de apoyo	ml	$89,858	45.00	$4,043,610
NP.17.114	suministro, transporte e instalación de Luminaria LED decorativa para exteriores tipo farol, para instalación vertical en poste. Incluye todo lo necesario para su correcta instalación.	und	$3,793,160	3.00	$11,379,480
NP.17.115	Suministro, instalación y montaje de Proyector Led Sylflood	und	$1,710,620	4.00	$6,842,480
NP.17.116	Suministro, instalación y montaje de Sensor de movimiento sobreponer 180° IP65 ecualización dual ASR10	und	$220,620	10.00	$2,206,200
NP.17.117	Suministro, transporte e instalación de divisiones de acero inoxidable 304 satinado, calibre 20, entamborado con poliestireno expandido, incluyendo accesorios de anclaje y funcionamiento (bisagras, seguros, pines, ángulos y platinas).	m2	$1,096,259	31.50	$34,532,159
NP.17.118	Entibado provisional de madera (listones o tableros) y perfiles de hierro (alineadores tipo ángulo o tubo estructural) para soporte de excavaciones. Incluye: suministro de materiales, transporte, instalación, apuntalamiento, nivelación, fijación, desmonte (si es reutilizable), herramientas y mano de obra necesaria.	m2	$179,889	210.00	$37,776,690

CONSORCIO CENTRO CULTURAL GUARNE

NP.17.119	Construcción de losa de fondo y vigas de tanque en concreto de 28 Mpa impermeabilizado. E:0.30. Incluye el suministro y transporte del concreto, mano de obra, vibrado, protección y curado, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños. No incluye refuerzo.	m2	$415,955	53.52	$22,261,912
NP.17.120	Construcción de muros de tanque en concreto de 28 Mpa impermeabilizado. E:0.30. Incluye el suministro y transporte del concreto, mano de obra, vibrado, protección y curado, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños. No incluye refuerzo.	m2	$438,485	124.47	$54,578,228
NP.17.121	Construcción de tapa de tanque en concreto de 28 Mpa impermeabilizado. E:0.30. Incluye el suministro y transporte del concreto, mano de obra, vibrado, protección y curado, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños. No incluye refuerzo.	m2	$360,901	53.52	$19,315,422
NP.17.122	Encamisado de las cimentaciones de edificaciones aledañas mediante concreto ciclópeo, con el objetivo de prevenir el socavamiento y garantizar la estabilidad estructural de las mismas.	m2	$462,711	39.20	$18,138,271
NP.17.123	suministro e instalación de rejilla de piso de 4"	und	$160,959	4.00	$643,836
NP.17.124	suministro e instalación de rejilla de piso de 2"	und	$150,959	18.00	$2,717,262
NP.17.125	Suministro e instalación de contactor tripolar de 80A, categoría de empleo AC-3, con bobina de 220V AC, contactos auxiliares 1NA + 1NC, incluye todo lo necesario para su correcta instalación.	und	$601,719	5.00	$3,008,595
NP.17.126	Suministro transporte e instalación de lampara led 60W 120Cm Alta Potencia, incluye todo lo necesario para su correcta instalación.	und	$192,427	8.00	$1,539,416
NP.17.127	Suministro, transporte e instalación de caja metálica de paso de 40cm x 40cm x 20cm con chapa plástica	und	$395,440	8.00	$3,163,520
NP.17.128	Suministro y aplicación de estuco plástico sobre filos de muros, mochetas, columnas, vigas y vanos de puertas y ventanas. Incluye la preparación de la superficie, el perfilado y aplomado de las aristas para garantizar un acabado recto y uniforme, listo para recibir la pintura final.	ml	$16,329	509.55	$8,320,442

CONSORCIO CENTRO CULTURAL GUARNE

NP.17.129	Suministro y aplicación de pintura acrílica tipo 1 sobre filos de muros, mochetas, columnas, vigas y vanos de puertas y ventanas, incluye todo lo necesario para su correcta instalación	ml	$13,171	509.55	$6,711,283
NP.17.130	Suministro, transporte, montaje y puesta en servicio de Tablero General de Distribución (TGD) de 1400A con Transferencia Automática integrada.	und	$33,835,002	1.00	$33,835,002

Que en desarrollo de la obra las principales actividades constructivas fueron:

1. LEVANTAMIENTOS TOPOGRÁFICOS Y REPLANTEO DE PROYECTO
2. ACTIVIDADES PRELIMINARES: DESCAPOTES, CAMPAMENTO, SERVICIOS PROVISIONALES
3. EXCAVACIÓN PARA PILAS DE HASTA 9.0 m DE PROFUNDIDAD
4. CONSTRUCCIÓN DE PILAS EN CONCRETO
5. CONSTRUCCIÓN DE MICROPILOTES EN CONCRETO DE HASTA 18.0 m DE PROFUNDIDAD.
6. CONSTRUCCIÓN DE ESTRUCTURAS EN CONCRETO PARA FUNDACIONES (VIGAS, DADOS)
7. REMPLAZOS
8. CONSTRUCCIÓN DE ESTRUCTURAS EN CONCRETO (LOSAS, COLUMNAS, MUROS DE CONTENCIÓN)
9. MAMPOSTERÍA EN BLOQUE DE CONCRETO
10. CONSTRUCCIÓN DE MUROS EN DURA PANEL
11. CONSTRUCCIÓN DE PISOS EN CONCRETO PULIDO – PISO INDUSTRIAL
12. CONSTRUCCIÓN DE ANDENES EN CONCRETO
13. CONSTRUCCIÓN DE REDES ELÉCTRICAS
14. INSTALACIÓN DE REDES DE VOZ Y DATOS
15. INSTALACIÓN DE SALIDAS PARA TV Y CÁMARAS
16. CONSTRUCCIÓN DE REDES HIDROSANITARIAS
17. CONSTRUCCIÓN DE TANQUE DE AGUA EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO
18. REVOQUES
19. ESTUCOS
20. PINTURA
21. APLICACIÓN DE GRANIPLAST
22. CONSTRUCCIÓN DE ESCALERAS EN CONCRETO
23. INSTALACIÓN DE FACHADA EN VIDRIO Y ALUMINIO
24. INSTALACIÓN DE VENTANAS Y PUERTAS
25. INSTALACIÓN DE PUERTAS CORTAFUEGO
26. INSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS PARA USO GENERAL, DISCAPACITADOS Y NIÑOS
27. CONSTRUCCIÓN DE MESONES EN GRANITO
28. INSTALACIÓN DE TRAMPAS DE GRASAS
29. CONSTRUCCIÓN DE CAJAS DE INSPECCIÓN EN CONCRETO
30. IMPERMEABILIZACIÓN DE FACHADAS
31. INSTALACIÓN DE ENCHAPES ARQUITECTÓNICOS EN PISOS, PAREDES Y ESCALERAS
32. CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE PASAMANOS

CONSORCIO CENTRO CULTURAL GUARNE

33. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ASCENSOR
34. LLENOS EN MATERIAL
35. DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS EN CONCRETO

Las obras ejecutadas fueron recibidas por el Interventor y el Municipio de Guarne a plena satisfacción, de acuerdo a las especificaciones Contractuales y dentro de los plazos establecidos.

Para constancia de lo anterior se firma en la ciudad de Guarne a los 04 días del mes de agosto de 2025

Cordialmente,

Agradeciendo de antemano su atención,

LILIANA TERESA PEREZ POLO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO CENTRO CULTURAL GUARNE

CONSORCIO CENTRO CULTURAL GUARNE

EL GERENTE DE LA EMPRESA DE DESARROLLO, COMPETITIVIDAD Y PPRODUCTIVIDAD DE GUARNE "EMEGA"

CERTIFICA

Que la empresa **GRUPO BAW S.A.S**, identificada con Nit 901.411.511-4, ejecutó el contrato correspondiente a la siguiente información:

CONTRATO	COP-057-DE 2024
CONTRATANTE	EMPRESA DE DESARROLLO, COMPETITIVIDAD Y PRODUCTIVIDAD DE GUARNE "EMEGA".
CONTRATISTA	GRUPO BAW S.A.S.
NIT.	901.411.511-4
REPRESENTANTE LEGAL	ANDERSON STEVE BARRERA ARIAS
CEDULA	1.220.469.730
OBJETO	SEÑALIZACIÓN VIAL URBANA Y RURAL, URBANISMO TÁCTICO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE GUARNE
VALOR	DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS SETENTA Y TRES PESOS ($245.398.773), INCLUIDOS TODOS LOS COSTOS, GASTOS, IMPUESTOS, TASAS Y DEMÁS CONTRIBUCIONES A QUE HAYA LUGAR, ASÍ COMO IMPUESTOS MUNICIPALES Y NACIONALES.
PLAZO	EL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL PRESENTE CONTRATO SERÁ DE CUARENTA Y CINCO (45) DÍAS, CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE INICIO, SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	31 DE OCTUBRE DE 2024
FECHA DE INICIO	30 DE NOVIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN	31 DE DICIEMBRE DE 2024
OTROSÍ N° 01- MODIFICACIÓN- PRORROGA	**OBJETO DEL OTROSÍ:** MODIFICACIÓN DE LA CLAUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA, DE LA CLAUSULA CUARTA. VALOR Y FORMA DE PAGO EN CUANTO A LA FORMA DE PAGO Y DE LA CLAUSULA QUINTA.PLAZO. **NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:** TREINTA Y UNO (31) DE DICIEMBRE DE 2024.
SUSPENSION:	**FECHA DE SUSPENSIÓN** 20 DE DICIEMBRE DE 2024 **FECHA DE REANUDACIÓN** 24 DE FEBRERO DE 2025 **NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN** 07 DE MARZO DE 2025
OTROSÍ N° 02- PRORROGA	**OBJETO DEL OTROSÍ:** MODIFICACIÓN DE LA CLAUSULA QUINTA, PLAZO **PLAZO A PRORROGAR:** VEINTINUEVE (29) DÍAS. **NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:** 05 DE ABRIL DE 2025.

OTROSÍ N° 03- PRORROGA-ADICIÓN.	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, CLAUSULA CUARTA- VALOR- Y QUINTA -PLAZO-. **PLAZO A PRORROGAR:** UN (1) MES. **NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:** 05 DE MAYO DE 2025. **VALOR A ADICIONAR:** CIENTO VEINTIDÓS MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS ($122.699.387) **VALOR TOTAL DEL CONTRATO:** TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO MILLONES NOVENTA Y OCHO MIL CIENTO SESENTA PESOS ($368.098.160)

Se expide a petición del interesado en el Municipio de Guarne-Antioquia, a los cuatro (04) días del mes de septiembre de 2025.

UBALDO DE JESÚS CASTRILLÓN TEJADA

Gerente

Elaboró: Viviana Garcia, Auxiliar administrativa
Revisó y Aprobó: Ubaldo de Jesús Castrillón Tejada, Gerente

Rionegro, abril 04 de 2024

CERTIFICACION DE OBRA

El suscrito gerente de Transporte y Suministro MYM SAS, con NIT 900.467.536-5, certifica que:

Grupo BAW S.A.S. N.I.T

901.141.151-1

Ejecutó el siguiente contrato

Nombre: Construcción de placa Huellas de 465 metros de longitud, distribuidos en las siguientes veredas: Alto de la Virgen, Guapante, San José, ubicadas en la zona rural del Municipio de Guarne.

Valor Contrato: $ 595.385.789 (Quinientos noventa y cinco millones trescientos ochenta y cinco mil setecientos ochenta y nueve pesos M/L.)

Plazo de ejecución: Cinco (5) Meses y 7 días

Fecha de Inicio: noviembre 23 2022

Fecha de terminación: abril 30 de 2023

Tipo de contrato: por cantidades de obra y precios unitarios

El contrato fue ejecutado en su totalidad con una calidad buena, ajustada a todos los parámetros exigidos en el contrato suscrito por Transporte y Suministro MYM SAS con La Empresa de desarrollo, competitividad y productividad de Guarne "EMEGA".

Para constancia se firma.

_____

Elkin Mauricio Yepes Munera
Representante Legal
Transporte y Suministro MYM SAS
900467536-5
3137447611

ALCALDÍA DE
SANTA FE DE ANTIOQUIA

LA DIRECTORA DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

CERTIFICA:

Que **SOCIEDAD GRUPO BAW S.A.S.** identificada con NIT **901411511-4**, representada legalmente por el señor **ANDERSON STEVE BARRERA ARIAS**, identificado con cedula de ciudadanía No. **1.220.469.730**, en calidad de propietario de los predios Nro.**595, 608, 609**, y **989**; identificados con Matrículas inmobiliarias No. **024-14815, 024-14814, 024-14813** y **024-25427**, dio cumplimiento a cabalidad con la ejecución de equipamiento denominado **CANCHA LAS CLAVELLINAS** ubicada en el barrio la Barranca, por un costo aproximado de $154.058.180,oo, conforme a lo presupuestado y acordado, según obligaciones urbanísticas (Articulo 153- E.O.T Santa Fe de Antioquia), descritas en Resolución Nro.007-2024 del 26 de enero de 2024.

FARID USUGA CARRASQUILLA
Directora Departamento